

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ.7/29-3-17
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης **129/2017**

Περίληψη:

**Έγκριση ή μη, της μελέτης και καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου:
 «Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος (Συνεδριακό Κέντρο) Σχολής Αριστοτέλους»**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 29^η του μηνός Μαρτίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.6890/24-3-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 29 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Δάγγας Στέλλιος
3. Παρθενόπουλος Ιωάννης
4. Σέπκας Δημήτριος
5. Λαζαρίδου Δέσποινα
6. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
7. Μπίλης Προκόπιος
8. Τζουβάρας Βασίλειος
9. Βαλσαμίδης Σταύρος
10. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
11. Κουτσογιάννης Νικόλαος
12. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
13. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
14. Αποστόλου Απόστολος -προσήλθε στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης
15. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)
16. Μάντσιος Δημήτριος
17. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
18. Καραμπατζός Αναστάσιος
19. Αδαμίδης Παύλος
20. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
21. Βασιλείου Γεώργιος
22. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
23. Γιαννούλης Ιωάννης
24. Γκαρνέτας Ιωάννης
25. Βαδόλας Εμμανουήλ
26. Τριανταφύλλου Γεώργιος
27. Ρίζος Δημήτριος
28. Δημησκής Δημήτριος
29. Καρτσιούνης Γεώργιος
30. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Πασχούλα Χρυσούλα
2. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
3. Τορορή Μαρία

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| 1. Σπαθόπουλος Ευθύμιος | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Πρόιος Χρήστος | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 5. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 6. Αλματζής Χρήστος | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |
| 7. Σιδηρόπουλος Δημήτριος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| 1. Καλπαξίδου Σοφία | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 2. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Ορδουλίδης Γρηγόριος | Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 4. Στογιάννης Χρήστος | Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ |
| 5. Τομπουλίδου Ζωγράφω | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 6. Βίλτσα Σωτηρία | Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 7. Μίλης Κωνσταντίνος | Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 8. Σιδηρόπουλος Δημήτριος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Αποστόλου προσήλθε στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου}, 3^{ου}, 4^{ου} και 5^{ου} θέματος ο κ. Τζουβάρας ήταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 35^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ.Ευστάθιο Λογδανίδη ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την υπ'αρ. πρωτ. 6875/24-3-17 εισήγηση του τμήματος μελετών και διενέργειας διαγωνισμών η οποία είχε ως εξής:

ΘΕΜΑ: « Έγκριση μελέτης έργου και καθορισμός τρόπου εκτέλεσης του έργου 'Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος (Συνεδριακό Κέντρο) Σχολής Αριστοτέλους'».

Το έργο «Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος (Συνεδριακό Κέντρο) Σχολής Αριστοτέλους» αφορά στην επισκευή και συντήρηση του κτιρίου του Πολιτιστικού Κέντρου και Αναψυκτηρίου στην περιοχή της Σχολής Αριστοτέλους, στη θέση «Ισβόρια», σε απόσταση 3 χιλιομέτρων από την πόλη της Νάουσας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν αφορούν στη συντήρηση του κτιρίου, δε θίγουν τη χρήση του και δεν επέρχεται αλλαγή στη μορφή του κτιρίου, τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό αυτού, όπως αυτό κατασκευάστηκε με την, με αριθμό 48/2005, άδεια οικοδομής του Τμήματος Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Νάουσας με τίτλο "Ισόγειο κτίσμα με υπόγειο (Πολιτιστικό κέντρο και αναψυκτήριο)". Επίσης οι χρωματισμοί θα γίνουν στα χρώματα που είχαν εγκριθεί με την παραπάνω οικοδομική άδεια.

Οι εργασίες αφορούν στην αποτροπή της εισροής υδάτων στο εσωτερικό του κτιρίου, τη συντήρηση και χρωματισμό του μεταλλικού σκελετού και του ηλιοπροστατευτικού φλοιού και τη συντήρηση του ξύλινου εξωτερικού δαπέδου.

Επίσης, πρόκειται να τροποποιηθούν οι συνδέσεις του αντλιοστασίου, προκειμένου να λυθεί το πρόβλημα υδροδότησης του κτιρίου, να αντικατασταθούν οι τέσσερις αντλίες απομάκρυνσης των όμβριων υδάτων στα δύο εξωτερικά κλιμακοστάσια και να τοποθετηθούν

είδη υγιεινής στο w.c. του ισογείου και τρεις (3) ανοξείδωτοι ιστοί σημαίας στην είσοδο του ακινήτου.

Η μελέτη συντάχθηκε από τις Υπηρεσίες του Δήμου και θα σταλεί και στους αρμόδιους φορείς για τη λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων.

Το συνολικό κόστος των εργασιών προϋπολογίζεται στις 93.000 € μαζί με Φ.Π.Α. και είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2017 και στον Προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2017 με Κ.Α.Ε. 02.30.7331.056.

Μετά τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

- α. Την έγκριση ή μη της, με αριθμό 19/2017, μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας για το έργο " Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος (Συνεδριακό Κέντρο) Σχολής Αριστοτέλους".
- β. Τον καθορισμό ως τρόπο εκτέλεσης του έργου, την ανάθεσή του σε «οικονομικό φορέα» της παρ. 1.11 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016. Η ανάθεση σε «οικονομικό φορέα» θα γίνει μετά από ανοιχτό διαγωνισμό με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), με έλεγχο ομαλότητας των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 95 του Ν.4412/2016».

Ο Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει όπως εισηγήθηκε η υπηρεσία.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν τριάντα (30) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Λογδανίδης, Δάγγας, Βαλσαμίδης, Τάκη-Τζέπου, Καρανάτσιος, Σέπκας, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Μπίλης, Τζουβάρας, Ορδουλίδης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Αποστόλου, Αραμπατζή, Μάντισιος, Καραμπατζός, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Βασιλείου, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Γκαρνέτας, Βαδόλας, Τριανταφύλλου, Ρίζος, Δημησκής, Καρτσιούνης, Λακηνάνος

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη του την εισήγηση της υπηρεσίας, τη σχετική νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Την έγκριση της, με αριθμό 19/2017, μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας για το έργο " Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος (Συνεδριακό Κέντρο) Σχολής Αριστοτέλους", ως έχει συνταχτεί.

B) Τον καθορισμό ως τρόπο εκτέλεσης του έργου, την ανάθεσή του σε «οικονομικό φορέα» της παρ. 1.11 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016. Η ανάθεση σε «οικονομικό φορέα» θα γίνει μετά από ανοιχτό διαγωνισμό με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), με έλεγχο ομαλότητας των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 95 του Ν.4412/2016».

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2017, ύψους 93.000 € η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 02.30.7331.056.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **129/2017**.

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ